

Compte rendu de la réunion du comité de gérance du 15 janvier 2020

Présents : Mireille, Sophie, Sylvie, Louis et Gwenn

Excusés : Fanchon, Dany et Roger

1) Nous faisons le point sur la dernière réunion de Léa et Louis avec le maire de Sarrance le jeudi 12 décembre concernant le projet d'habitat à Gey et le PLU .

Jean-Pierre CHOURROUT rejette l'idée de zone Stecal ...

(Cf le compte rendu rédigé par Léa et Louis.)

2) A ce jour, nous n'avons pas encore reçu le commodat signé, seule Léa a pris une part sociale et nous n'avons pas d'attestation d'assurance pour les bâtiments de Gey.

Au cours de la réunion nous joignons Céline par téléphone pour faire le point :

- Le commodat doit parvenir signé par les 4 (Léa, Myriam, Julie et Céline) cette semaine à Louis qui devra le transmettre à Mireille pour qu'elle le signe.

- Les parts-sociales : Nous n'étions pas très au clair sur le fait que ce soit une part par couple ou une par personne. Le CG décide que ce sera une par personne et en informe Céline.

- Assurance : Il y a confusion, nous rappelons à Céline que nous attendons une attestation d'assurance des bâtiments en tant que locataire.

Par SMS, nous stipulons à Céline que l'on va leur envoyer un mail pour préciser différentes choses.

3) Collectivement nous rédigeons le mail que Sophie se charge de taper et de nous communiquer pour validation avant que Louis leur envoie via la boîte du GFAM.

Hugo et Myriam, ne nous ayant pas communiqué de mail, nous décidons que Louis leur en imprimera un exemplaire qu'il glissera dans leur boîte aux lettres.

Le CG pense que si Céline est la référente du G6, il est important que chaque couple reçoive ce courrier.

4) Mireille a reçu la facture de l'assurance en tant que propriétaire des bâtiments de Gey et va la régler.

Nous proposons d'ajouter le coût de cette assurance (320€) au montant du loyer annuel(550€) au moment de la signature du bail.

5) Il faut également prévoir de contacter Maxime et Barbara pour savoir quand ils veulent que l'on vienne faire l'état des lieux des nouveaux bâtiments qu'ils ont construit. A cette occasion il faudra, comme pour le G6, leur demander de fournir une attestation d'assurance locative, pour les bâtiments.

PS : Sylvie avait amené une galette, ce fut LOUIS notre ROI ;) !